

Выписка из п.7.2. Положения «О порядке предоставления займов» КПК «Активные акции» в редакции от 27.06.2022 г

Наименование	Условия
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 1.1</p>	<p>Сумма займа: от 100 000 руб. до 199 999 руб. Срок займа: 700 календарных дней Процентная ставка: 13,5% годовых Членский взнос участника программы: 18 500 руб. Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы: - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы: - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дату погашения обязательств согласно условиям договора. Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме: - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. Необходимость предоставления обеспечения: заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа.</p>
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 1.2.</p>	<p>Сумма займа: от 100 000 руб. до 199 999 руб. Срок займа: 640 календарных дней Процентная ставка: 15,7% годовых Членский взнос участника программы: 16 000 руб. Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью</p>

	<p>улучшения жилищных условий Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. <p>Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. <p>Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дату погашения обязательств согласно условиям договора. Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. <p>Необходимость предоставления обеспечения: заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа.</p>
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 2.1.</p>	<p>Сумма займа: от 200 000 руб. до 299 999 руб. Срок займа: 400 календарных дней Процентная ставка: 13,5% годовых Членский взнос участника программы: 22 000 руб. Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий</p> <p>Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа;

	<ul style="list-style-type: none"> - иные документы по запросу Кооператива. <p>Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. <p>Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный</p> <p>Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дату погашения обязательств согласно условиям договора.</p> <p>Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа</p> <p>Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. <p>Необходимость предоставления обеспечения: заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа.</p>
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 2.2.</p>	<p>Сумма займа: от 200 000 руб. до 299 999 руб.</p> <p>Срок займа: 365 календарных дней</p> <p>Процентная ставка: 15,7% годовых</p> <p>Членский взнос участника программы: 18 500 руб.</p> <p>Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий</p> <p>Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. <p>Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. <p>Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный</p>

	<p>Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дате погашения обязательств согласно условиям договора.</p> <p>Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа</p> <p>Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. <p>Необходимость предоставления обеспечения: заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа.</p>
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 3.1.</p>	<p>Сумма займа: от 300 000 руб. до 399 999 руб.</p> <p>Срок займа: 335 календарных дней</p> <p>Процентная ставка: 13,5% годовых</p> <p>Членский взнос участника программы: 26 000 руб.</p> <p>Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий</p> <p>Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. <p>Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. <p>Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный</p> <p>Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дате погашения обязательств согласно условиям договора.</p> <p>Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа</p> <p>Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. <p>Необходимость предоставления обеспечения: заключение договора о</p>

	<p>предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа.</p>
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 3.2.</p>	<p>Сумма займа: от 300 000 руб. до 399 999 руб. Срок займа: 305 календарных дней Процентная ставка: 15,7% годовых Членский взнос участника программы: 21 500 руб. Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы: <ul style="list-style-type: none"> - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы: <ul style="list-style-type: none"> - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дату погашения обязательств согласно условиям договора. Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме: <ul style="list-style-type: none"> - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. Необходимость предоставления обеспечения: заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа.</p>
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 3.3.</p>	<p>Сумма займа: от 300 000 руб. до 399 999 руб. Срок займа: 275 календарных дней Процентная ставка: 17 % годовых Членский взнос участника программы: 17 000 руб. Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив</p>

	<p>следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. <p>Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. <p>Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный</p> <p>Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дату погашения обязательств согласно условиям договора.</p> <p>Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа</p> <p>Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. <p>Необходимость предоставления обеспечения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа; - заключение договора поручительства на всю сумму займа
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 4.1.</p>	<p>Сумма займа: от 400 000 руб. до 499 999 руб.</p> <p>Срок займа: 275 календарных дней</p> <p>Процентная ставка: 13,5% годовых</p> <p>Членский взнос участника программы: 30 000 руб.</p> <p>Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий</p> <p>Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива.

	<p>Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. <p>Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный</p> <p>Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дату погашения обязательств согласно условиям договора.</p> <p>Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа</p> <p>Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. <p>Необходимость предоставления обеспечения: заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа.</p>
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 4.2.</p>	<p>Сумма займа: от 400 000 руб. до 499 999 руб.</p> <p>Срок займа: 245 календарных дней</p> <p>Процентная ставка: 15,7% годовых</p> <p>Членский взнос участника программы: 24 000 руб.</p> <p>Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий</p> <p>Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. <p>Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. <p>Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный</p> <p>Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика</p>

	<p>по дату погашения обязательств согласно условиям договора.</p> <p>Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа</p> <p>Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. <p>Необходимость предоставления обеспечения: заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа.</p>
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 4.3.</p>	<p>Сумма займа: от 400 000 руб. до 499 999 руб.</p> <p>Срок займа: 215 календарных дней</p> <p>Процентная ставка: 17 % годовых</p> <p>Членский взнос участника программы: 18 500 руб.</p> <p>Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий</p> <p>Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. <p>Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. <p>Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный</p> <p>Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дату погашения обязательств согласно условиям договора.</p> <p>Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа</p> <p>Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. <p>Необходимость предоставления обеспечения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым

	<p>обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа; - заключение договора поручительства на всю сумму займа</p>
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 5.1.</p>	<p>Сумма займа: от 500 000 руб. до 599 999 руб. Срок займа: 245 календарных дней Процентная ставка: 13,5% годовых Членский взнос участника программы: 34 000 руб. Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы: - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы: - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дату погашения обязательств согласно условиям договора. Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме: - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. Необходимость предоставления обеспечения: заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа.</p>
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 5.2.</p>	<p>Сумма займа: от 500 000 руб. до 599 999 руб. Срок займа: 215 календарных дней Процентная ставка: 15,7% годовых Членский взнос участника программы: 27 000 руб. Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив</p>

	<p>следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. <p>Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. <p>Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный</p> <p>Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дату погашения обязательств согласно условиям договора.</p> <p>Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа</p> <p>Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. <p>Необходимость предоставления обеспечения: заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа.</p>
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 5.3.</p>	<p>Сумма займа: от 500 000 руб. до 599 999 руб.</p> <p>Срок займа: 185 календарных дней</p> <p>Процентная ставка: 17 % годовых</p> <p>Членский взнос участника программы: 20 500 руб.</p> <p>Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий</p> <p>Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. <p>Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за</p>

	<p>счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. <p>Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный</p> <p>Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дату погашения обязательств согласно условиям договора.</p> <p>Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа</p> <p>Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. <p>Необходимость предоставления обеспечения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа; - заключение договора поручительства на всю сумму займа
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 6.1.</p>	<p>Сумма займа: от 600 000 руб. до 699 999 руб.</p> <p>Срок займа: 245 календарных дней</p> <p>Процентная ставка: 13,5% годовых</p> <p>Членский взнос участника программы: 37 000 руб.</p> <p>Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий</p> <p>Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. <p>Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. <p>Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный</p> <p>Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика</p>

	<p>по дату погашения обязательств согласно условиям договора.</p> <p>Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа</p> <p>Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. <p>Необходимость предоставления обеспечения: заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа.</p>
<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 6.2.</p>	<p>Сумма займа: от 600 000 руб. до 699 999 руб.</p> <p>Срок займа: 215 календарных дней</p> <p>Процентная ставка: 15,7% годовых</p> <p>Членский взнос участника программы: 29 000 руб.</p> <p>Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий</p> <p>Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. <p>Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. <p>Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный</p> <p>Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дату погашения обязательств согласно условиям договора.</p> <p>Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа</p> <p>Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. <p>Необходимость предоставления обеспечения: заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата</p>

<p>Программа выдачи ипотечных займов КПК «Активные акции» № 6.3.</p>	<p>процентов за пользование суммой займа.</p> <p>Сумма займа: от 600 000 руб. до 699 999 руб. Срок займа: 185 календарных дней Процентная ставка: 17 % годовых Членский взнос участника программы: 21 000 руб. Цель займа: Ипотечные займы предоставляются на любые цели, не связанные с предпринимательской деятельностью. При этом, в случае погашения займа за счет средств материнского (семейного) капитала или за счет иных средств государственной поддержки, в том числе региональных программ (далее – средства государственной поддержки), заем может быть предоставлен исключительно с целью улучшения жилищных условий Для получения ипотечного займа член Кооператива представляет в Кооператив следующие документы: - заявление на выдачу займа; - паспорт; - сведения об идентификационном номере налогоплательщика заемщика (при наличии); - страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС); - свидетельство о браке/разводе — в случае вступления в брак, при разводе; - свидетельство о рождении/усыновлении всех детей — при наличии детей; - согласие на получение сведений из бюро кредитных историй; - согласие на обработку персональных данных; - документ, подтверждающий источник погашения займа; - иные документы по запросу Кооператива. Для получения ипотечного займа, погашение по которому планируется в том числе за счет средств государственной поддержки, член Кооператива дополнительно к вышеуказанным документам представляет следующие документы: - государственной сертификат на материнский (семейный) капитал либо иной документ, подтверждающий право на использование средств государственной поддержки; - справку о размере материнского (семейного) капитала (его оставшейся части) либо о размере иных средств государственной поддержки (их оставшейся части); - документы и информацию, подтверждающие платежеспособность и наличие покупаемого объекта недвижимости в соответствии с Порядком проверки объектов недвижимости и платежеспособности заемщика, утвержденном Кооперативом. Уровень платежеспособности: надежный и умеренно-надежный Порядок уплаты процентов: с момента перечисления суммы займа на счет пайщика по дату погашения обязательств согласно условиям договора. Условия досрочного возврата: возможно (полностью либо в части), с уплатой процентов за фактический срок использования суммы займа Последствия неисполнения обязательств по возврату суммы займа или возврату суммы займа не в полном объеме: - с момента просрочки начисляется неустойка в размере 3 % годовых от суммы займа; - в случае допущения заемщиком просрочки возврата суммы займа более чем на 30 (тридцать) дней процентная ставка по договору займа устанавливается в размере 17 % с 31 (тридцать первого) дня просрочки и действует до момента фактического возврата суммы займа в полном объеме. Необходимость предоставления обеспечения: - заключение договора о предоставлении обеспечительного платежа, которым обеспечивается уплата процентов за пользование суммой займа; - заключение договора поручительства на всю сумму займа</p>
--	---